

ÍNDICE

Presentación.....	pag.	5
Introducción.....	pag.	6

CAPÍTULO I

1.Resumen del Proyecto de Investigación.....	pag.	11
1.1.Problemas de la investigación.....	pag.	11
1.2.Objetivos generales.....	pag.	13
1.3.Objetivos específicos.....	pag.	13
1.4.Justificación del proyecto.....	pag.	14
1.5.Plan de trabajo.....	pag.	15
1.6.Desarrollo de la investigación.....	pag.	15
1.7.El Plan Especial Tamborada – PET.....	pag.	17
1.8.Una síntesis del Plan Especial Tamborada.....	pag.	44

CAPÍTULO II

2. La Realidad Nacional y Local.....	pag.	49
2.1. Marco Referencial – Bolivia.....	pag.	49
2.1.1. La organización territorial del País.....	pag.	53
2.1.2. La incorporación de una nueva legislación en Bolivia.....	pag.	54
2.1.3. Los movimientos sociales de los Sin Tierra.....	pag.	60
2.2.Marco de referencia – El departamento de Cochabamba.....	pag.	65

2.2.1. Diagnóstico del departamento de Cochabamba.....	pag.	70
2.3. Contexto específico – El municipio Cercado.....	pag.	91
2.3.1. Diagnóstico para el plan de ordenamiento territorial		
del municipio del Cercado de Cochabamba.....	pag.	91
2.4. Factores biofísicos en el municipio del Cercado.....	pag.	97
2.5. El distrito 9 del municipio Cercado.....	pag.	108
2.5.1. Ubicación, extensión y límites.....	pag.	109
2.5.2. Conformación del distrito 9.....	pag.	109
2.5.3. Asentamientos humanos y marco legal.....	pag.	113
2.6. El fundo universitario de la Tamborada.....	pag.	116
2.6.1. Antecedentes.....	pag.	116
2.6.2. Evaluación del Plan Especial Tamborada.....	pag.	118
2.6.2.1. Evaluación desde la perspectiva de un técnico del		
Plan Especial Tamborada.....	pag.	119
2.6.2.2. Evaluación del plan desde la perspectiva de		
los medios de comunicación.....	pag.	128
2.6.2.3. Evaluación desde la perspectiva del equipo de		
investigación del IIA.....	pag.	146

CAPÍTULO III

3. Villa Rosario Comunidad Sostenible.....	pag.	157
3.1. Villa Rosario: Factores geobiológicos para los asentamientos		
humanos y la vivienda saludable.....	pag.	158
3.2. Villa Rosario – El proceso de investigación acción - participativa.....	pag.	186

3.2.1. Taller I: Conocimiento de la comunidad de Villa Rosario.....	pag. 191
3.2.2. Taller II: La situación de los servicios básicos y sociales.....	pag. 223
3.2.3. Taller III: Construyendo la agenda de Villa Rosario.....	pag. 243
3.2.4. Taller IV: Gestión del desarrollo local.....	pag. 263
3.2.5. Taller V: El diagnóstico y la visión de Villa Rosario.....	pag. 279
3.2.6. Taller VI: Árboles de objetivos.....	pag. 297
3.2.7. Taller VII: Construcción del plan operativo de Villa Rosario.....	pag. 315

CAPÍTULO IV

4. Los elementos que permiten construir una ciudad sostenible.....	pag. 349
4.1. Visiones preliminares del desarrollo sostenible.....	pag. 349
4.2. Reflexiones sobre la ciudad y la sostenibilidad.....	pag. 350
4.2.1. La Agenda 21.....	pag. 351
4.2.2. La carta de Aalborg.....	pag. 356
4.2.3. Avances en Bolivia: El ordenamiento territorial.....	pag. 362
4.3. Reflexiones del equipo de investigación en torno a un modelo sostenible.....	pag. 371
4.4. El rol de los espacios públicos.....	pag. 377

CAPITULO V

5. En busca de un nuevo modelo de gestión del desarrollo urbano sostenible en la ciudad de Cochabamba.....	pag.	383
5.1. El Gobierno Municipal de Cochabamba y la participación comunitaria.....	pag.	383
5.2. Recomendaciones desde el Modelo Ideal para fortalecer la participación ciudadana.....	pag.	385
5.3. La necesidad de proponer e implementar un perfil ambiental que soporte la Agenda 21 en la ciudad de Cochabamba.....	pag.	388
5.3.1. Marco conceptual.....	pag.	388
5.3.2. Las escalas territoriales y sus variables.....	pag.	389
5.3.3. Diagnóstico ambiental.....	pag.	390
5.3.3.1. Tema: Aseo urbano.....	pag.	390
5.3.3.2. Tema: Contaminación del suelo y aguas subterráneas.....	pag.	391
5.3.3.3. Tema: Drenaje pluvial e inundación de vías y barrios.....	pag.	392
5.3.3.4. Tema: Contaminación de cursos de agua y destrucción del río Rocha.....	pag.	393
5.3.3.5. Tema: Contaminación ambiental.....	pag.	393
5.3.3.6. Tema: Clima y vegetación.....	pag.	394
5.3.3.7. Tema: Seguridad ciudadana.....	pag.	396
5.3.3.8. Tema: Arquitectura y Medio Ambiente.....	pag.	397
5.4. La visión propuesta en el Plan de Desarrollo Económico social elaborado por la Prefectura del Departamento.....	pag.	398
5.5. El nuevo Plan de Gestión Urbana propuesto por la Honorable Municipalidad de Cochabamba.....	pag.	408

5.5.1. Marco institucional del Gobierno Municipal.....	pag.	408
5.5.2. Actores sociales en el escenario de la Gestión Municipal.....	pag.	409
5.5.3. ¿Y qué de la capacidad de Gestión Municipal?.....	pag.	409
5.5.4. Prospectiva para la Gestión Urbana.....	pag.	411
5.5.5. Como fortalecer estas unidades administrativas desde la Dirección de Planeamiento.....	pag.	412
5.5.6. Resultados esperados.....	pag.	413
5.5.7. Las Comunas hacia una Gestión Municipal desconcentrada y participativa.....	pag.	413
5.6. La Agenda local 21: Para la ciudad de Cochabamba.....	pag.	416
5.7. En busca de un nuevo modelo de Gestión Urbana.....	pag.	427
5.7.1. Referente 1: Informe de gestión 2006 H. Alcaldía Municipal de Cochabamba.....	pag.	427
5.7.2. Referente 2: Cochabamba y su proyección a futuro.....	pag.	429
5.7.3. Taller: El nuevo modelo de gestión urbana: La Gestión Municipal y la participación comunitaria.....	pag.	431
5.7.3.1. Primera exposición: Arq. Alfonso Serrano V.	pag.	432
5.7.3.2. Segunda exposición: Ing. Gonzalo Rodríguez A.....	pag.	435
5.7.3.3. Tercera exposición: Lic. Alberto Rivera.....	pag.	442
5.7.3.4. Panel de preguntas, debate y plenaria.....	pag.	447
5.7.3.5. Conclusiones del taller.....	pag.	453
5.8. Conclusiones finales de la investigación.....	pag.	460
5.8.1. Conclusiones en relación al contexto general.....	pag.	460
5.8.2. Conclusiones en relación a la ciudad de Cochabamba.....	pag.	461
5.8.3. Conclusiones en relación al distrito 9.....	pag.	464
5.8.4. Conclusiones en relación al Plan Especial Tamborada.....	pag.	465

5.8.5. Conclusiones en relación al trabajo de ARCO..... pag. 467

5.8.6. Conclusiones en relación a Villa Rosario..... pag. 468

5.8.7. Conclusiones en relación al modelo propuesto..... pag. 468

5.8.8. Conclusiones en relación a la participación y el empoderamiento..... pag. 470

5.8.9. Conclusiones en relación a una nueva legislación Urbana..... pag. 471

5.8.10. Conclusiones propositivas..... pag. 471

5.8.11. Conclusiones en relación al deber ser - deber hacer..... pag. 472

6. Bibliografía consultada..... pag. 473

7. Indice pag. 481

